

Приложение № 3
Утверждено приказом № 421 от 4 августа 2020 г. Минстрой России, редакция приказа № 557 от 7 июля 2022 г.

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении, дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексации изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/лр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами контроля цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452
Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2023.1

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/лр, Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/лр, Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/лр, Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 714/лр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/лр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/лр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/лр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/лр, Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/лр, Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/лр, Приказ Минстроя России от 28.07.2022 № 611/лр, Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/лр

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
АО "Дальневосточная ресурсно-строительная компания"
Кобылкин Д. Ю.
2023 года

Инвестиционная программа 2020-2024 гг. (2024 год реализации)
(наименование строкой)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Реконструкция КТП-Весенняя, п. Тавричанка (иная техническая документация)
(наименование работ и затрат)

Составлен _____ ресурсно-индексным _____ методом
Основание _____ (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен _____ 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость _____ 789,17 тыс.руб.
в том числе:
строительных работ _____ 0,00 тыс.руб.
монтажных работ _____ 625,24 тыс.руб.
оборудования _____ 0,00 тыс.руб.
прочих затрат _____ 13,25 тыс.руб.


Средства на оплату труда рабочих _____ 30,76 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов _____ 7,20 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих _____ 67,10 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов _____ 14,24 чел.-ч.


№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Новый раздел											
1	ГЭСНМ08-01-062-02	Трансформатор силовых, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т	шт	1							
Приказ от 14.07.2022 № Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЭТ=0,7; ЗМ=0,7 к расч.; ЗПМ=0,7; 5/1лр п.84 табл.3 МА=0 к расч.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7											
Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляемых в охранной зоне действующей воздушной линии электропередач, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если 55/лр прил.8 табл.2 п.5 это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЭТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-40 Средний разряд работы 4,0 (гр 4)											
2 ЗМ											
ОТМ(ЗТМ)											
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4											
Итого прямые затраты											
1.1	Приказ Министра Рё от Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	2							18 811,09
04.08.2022 № 42/лр п.75а											
ФОТ											
Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
Пр/774-049-3 СИ Электротехнические установки на других объектах											
Всего по позиции											
2	ГЭСНМ08-01-062-02	Трансформатор силовов, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т	шт	1							
Приказ от 07.07.2022 № Производство работ осуществляется в охранной зоне действующей воздушной линии электропередач, вблизи объектов, находящихся под напряжением, внутри объектов капитального строительства, внутренняя проводка в которых не обесточена, если 55/лр прил.8 табл.2 п.5 это приведет к ограничению действий рабочих в соответствии с требованиями техники безопасности ОЭТ=1,2; ЗМ=1,2 к расч.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2											
1 ОТ(ЗТ)											
1-100-40 Средний разряд работы 4,0 (гр 4)											
2 ЗМ											
ОТМ(ЗТм)											
91.05-05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т											
4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6											
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т											
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4											
4 М											
01.7.15.10-0053 Сюбы металлические											
25.1.01.04-0012 Шпала из древесины хвойных пород, некруглая, для железных дорог узкой колеи, тип II, длина 1200 мм											
Итого прямые затраты											
2.1	Приказ Министра Рё от Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы		%	2							42 609,82
04.08.2022 № 42/лр п.75а											
Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
Пр/774-049-3 СИ Электротехнические установки на других объектах											
Всего по позиции											
2.2	ТЛ 62.5.02.04.25-253618347 Трансформатор ТМГ-630 10/0,4 УУН-0 УХЛ1 Алттранс		шт	1			0,00				516 482,47
0.02.02.2023.02											
ФОТ											
Пр812-049-3-1 НР Электротехнические установки на других объектах											
Пр/774-049-3 СИ Электротехнические установки на других объектах											
Всего по позиции											
586 937,79											
586 937,79											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ГЭСН01-02-002-02	Трансформатор силовой трехфазный масляный двухобмоточный напряжением: до 11 кВ, мощностью до 1,6 МВА	шт			1					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			10,8					6 307,89
	3-100-02 Техник II категории		чел.-ч	4,32		4,32	0,00				1 792,24
	3-200-01 Инженер I категории		чел.-ч	6,48		6,48	0,00				4 515,65
	Итого прямые затраты										6 307,89
	ФОТ										6 307,89
	Пр812-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	74		74					4 667,84
	Пр774-083.0 СТ Пусконаладочные работы: "вхолостую" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	36		36					2 270,84
	Всего по позиции										13 246,57
	Итого по смете:										584 700,35
	Итого прямые затраты (справочно)										584 700,35
	в том числе:										30 761,84
	Оплата труда рабочих										14 029,86
	Эксплуатация машин										7 200,28
	Оплата труда машинистов (ОТм)										532 708,37
	Материалы										30 704,61
	накладные расходы										16 143,66
	сметная прибыль										13 246,57
	Прочие затраты										13 246,57
	Пусконаладочные работы										6 307,89
	в том числе:										4 667,84
	оплата труда										2 270,84
	накладные расходы										638 487,30
	сметная прибыль										37 962,12
	Итого										35 372,45
	Итого ФОТ (справочно)										18 414,50
	Итого накладные расходы (справочно)										19 154,62
	Итого сметная прибыль (справочно)										657 641,92
	Непредвиденные затраты 3%										131 528,38
	Итого с непредвиденными										789 170,30
	НДС 20%										
	ВСЕГО по смете										

Составил: инженер ПТС

Проверил: инженер ПТС

 (Д. С. Шевелев)

 (И. А. Кузьменко)

1. Заверенное Министром юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55959), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (заверено Министром юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.